

Udine 18 Marzo 2020

In data odierna io sottoscritto Giuseppe Tikulin, assieme a mio figlio, dopo la bellezza di sette mesi e mezzo che attendo mi sono recato a visitare l'appartamento situato in viale Mirko, 10 ma quest'ultimo si è rivelato ben diverso dalle mie aspettative e da quello che mi era stato riferito dal geometra Muzzolon. Nell'agosto 2019 il geom. Muzzolon mi diede la planimetria di suddetto appartamento e gli chiesi se la cucina fosse abitabile. Lui mi rispose di stare tranquillo perchè si può stare seduti a mangiare in quanto è grandissima. Allora poi chiesi quanto la cucina fosse grande e lui mi rispose che l'avrei vista quando mi avrebbero consegnato le chiavi. Passarono i mesi e verso il 20/12/2019 mi presentai all'Ater dal signor Muzzolon per avere informazioni al riguardo e lui non sapendo cosa dire mi posticipò ulteriormente il tutto a dopo le feste. Mio figlio quel giorno chiese inoltre al signor Muzzolon se appena ci saremmo incontrati dopo le feste ci avrebbe consegnato subito l'appartamento, anche perchè avremmo avuto la necessità di cambiare qualche mobile in quanto i soffitti del nuovo appartamento sono più bassi (2,56 m) rispetto alla nostra abitazione attuale. Verso il giorno 12/02/2020 mi presentai nuovamente al geom. Muzzolon e davanti alla mia ennesima richiesta di poter vedere l'appartamento mi rispose che appena gli avrebbero consegnato le chiavi mi avrebbe fatto vedere l'appartamento. Finalmente il 10/03/2020 mi arrivò la raccomandata con tutti i documenti in cui mi si dice di contattare il signor Della Negra. Il giorno dopo contattai il signor Della Negra il quale mi disse che ci saremmo sentiti più avanti in quanto visto il casino di questo periodo era problematica la situazione. Il giorno 17/03/2020 di pomeriggio mi chiamò il geometra Braida dell'Ater e mi disse che c'era stato un problema di comunicazione tra di loro e che quindi sarei dovuto andare a vedere l'appartamento il giorno dopo alle 9.30. Mi sono presentato all'appuntamento in data odierna con mio figlio per vedere finalmente dopo tanta attesa questo appartamento tanto desiderato. Appena entrato all'interno dell'appartamento ho capito subito che non era quello che mi aspettavo. Il motivo della mia delusione è nato nell'agosto 2019 quando il geom. Muzzolon mi ha proposto l'appartamento e non ha voluto dirmi quanto fosse grande. Decisi quindi di recarmi al catasto con la planimetria dove mi assicurarono che l'appartamento era di 120m quadri senza la terrazza (altrimenti sarebbe stato di 127m quadri). Ora mi chiedo, dove sono questi metri che mancano? Le camere dove vivo attualmente sono esattamente il doppio rispetto a quelle che ho visto in viale Mirko, stessa cosa vale per la cucina ed il bagno. Altra nota negativa mi dicono che oltre all'affitto dovrò pagare 50 euro di riscaldamento e 50 euro di giardinaggio e acqua in più al mese e tutto questo per avere una casa più piccola della mia.

NON CHIEDO UNA REGGIA MA SOLTANTO UNA CASA MIGLIORE PER L'INVALIDITA' DI MIA MOGLIE

DISTINTI SALUTI

Giuseppe Tikulin

Manuela Venir

Marco Tikulin



p.v. 19/03/2020